PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții „Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ”

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2024,

ținând cont de Referatul de aprobare formulat de către Primarul municipiului Dorohoi și de Raportul de specialitate nr. 13473/22.01.2024 întocmit de către dna. Balan Maria Diana - Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului în cadrul Direcției Patrimoniu, precum și a documentației ce îl însoțește, prin care se propune aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi, ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții - ” Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ”

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a) și 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ,

hotărăşte :

Art.1. Se declară ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, bunurile imobile cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții - ” Construire

locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ", conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. Prezentul act administrativ este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate publică al Municipiului Dorohoi, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de completare a inventarului domeniului public, care însoțit de extrasul de carte funciară și și de alte documente justificative va fi transmis Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și administrației pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul de hotărâre de atestare, potrivit art. 289 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Art.4. Bunurile declarate ca fiind de uz sau de interes public local, realizate prin proiectul „Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ", evidențiate în Anexa nr. 1 din prezenta hotărâre vor fi predate în administrarea Direcției Patrimoniu- Compartiment Locativ.

Art.5. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Economică și Direcția Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției Patrimoniu - Compartiment Locativ;
- Direcției Economice;
- Mass-mediei locale.

Președinte de ședință,
Consilier,
Dogaru Cristian

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
jr. Dohotariu Ciprian

ROMÂNIA MUNICIPIUL DOROHOI - JUDEȚUL BOTOȘANI CONSILIUL LOCAL

Nr. 11 /31.01.2024

DOROHOI

Anexa nr. 1
la H.C.L nr. 11 din 31.01.2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER,
Dogaru Cristian

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL UAT DOROHOI
Ciprian Dohotariu

LISTA BUNURILOR PROPUSE A FI INCLUSE IN INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI DOROHOI LA OBIECTIVUL DE INVESTITII " CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE , STRADA CERCETAS STIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDETUL BOTOSANI "

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 1, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 2, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 3, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 4, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 5, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 6, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 7, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 8, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 9, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 10, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 11, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 12, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 13, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 14, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 15, s = 63,98 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 16, s = 59,77 mp	2023	199.737,11	Domeniul public
		TOTAL		4.109.487,30	

COMISIE SPECIALA CONFORM DISPOZITIEI 1033/24.11.2020

Presedinte, ing. Dorin Alexandrescu

Secretar General al municipiului- jr. Ciprian Dohotariu
Director executiv- ec. Elena Gavril
Arhitect Sef- ing. Catalin Ilasi
Director Patrimoniu- ing. Sava Daniel Corolea Ungureanu
Compartiment juridic-contencios- jr. Ramona Cristina Luca
Compartiment Registrul Agricol- cons. Andrei Ovidiu Rumega

Intocmit,
ec. Constantin Baetu
ing. Andrei Pasare

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

PROIECT

CONSILIUL LOCAL DOROHOI
INTRARE Nr. 11
Ziua 22 luna 01 2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții " Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani "

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară la data de 31.01.2024,

ținând cont de Referatul de aprobare formulat de către Primarul municipiului Dorohoi și de Raportul de specialitate nr. 13473/22.01.2024 întocmit de către dna. Balan Maria Diana - Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului în cadrul Direcției Patrimoniu, precum și a documentației ce îl însoțește, prin care se propune aprobarea includerea în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții - " Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani "

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 196, alin. (1) lit. a) și 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi

în temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) din O.U.G nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ,

hotărăşte :

Art.1. Se declară ca fiind bunuri de uz sau de interes public local, bunurile imobile cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții - " Construire

locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ", conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 3. Prezentul act administrativ este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate publică al Municipiului Dorohoi, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de completare a inventarului domeniului public, care însoțit de extrasul de carte funciară și și de alte documente justificative va fi transmis Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și administrației pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul de hotărâre de atestare, potrivit art. 289 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Art.4. Bunurile declarate ca fiind de uz sau de interes public local, realizate prin proiectul "Construire locuințe sociale, Strada Cercetaș Știubianu - Etapa II, Municipiul Dorohoi, județul Botoșani ", evidențiate în Anexa nr. 1 din prezenta hotărâre vor fi predate în administrarea Direcției Patrimoniu- Compartiment Locativ.

Art.5. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Economică și Direcția Patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului județului Botoșani;
- Primarului municipiului Dorohoi;
- Direcției Patrimoniu - Compartiment Locativ;
- Direcției Economice;
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
PRIMAR,
Ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
SECRETAR General al UAT Dorohoi
jr. Ciprian Dohotariu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 13473/22.01.2024

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții ” CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI ”

Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13473 din 13.09.2023, pentru obiectivul de investiții ” **CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ”, executate în cadrul contractului nr. 11052 din 28.07.2021, încheiat între Primăria municipiului Dorohoi si S.C. Gafco Construct SRL, reprezentată de Daniel Grosu, în calitate de împuternicit

și

ținând cont de prevederile art. 136, alin. (1) si alin. (3) coroborat cu prevederile art. 129 alin. (2), lit. c), art. 139 alin.(3), lit. g) art. 196 alin. (1), lit. a), art. 286 alin. (4) din OUG 57/2019 - privind Codul administrativ, propun elaborarea de către Serviciul Administrarea Patrimoniul din cadrul Directiei Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la introducerea în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții ” **CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ”.

Proiectul de hotărâre împreună cu toată documentația va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Dorohoi.

INITIATOR,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

ROMÂNIA

Nr. 19207 din 22.01.2024

Aprobat
Primar,
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investiții
" CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI "

Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13473 din 13.09.2023, pentru obiectivul de investiții " **CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ", executate în cadrul contractului nr. 11052 din 28.07.2021, încheiat între Primăria municipiului Dorohoi si S.C. Gafco Construct SRL, reprezentată de Daniel Grosu, în calitate de împuternicit

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2), lit. c, art. 139 alin.(3), lit. g) art. 196 alin.(1), lit. a) art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Serviciul Administrarea Patrimoniului propune Consiliului Local al municipiului Dorohoi să aprobe privind aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi ca urmare a Recepției la terminarea lucrărilor, a obiectivului de investiții " **CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** "

Director patrimoniu,
ing. Corolea Daniel

Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului,
jr. Balan Maria- Diana

Anexa nr. 1

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI **la H.C.L nr. din 31.01.2024**

INITIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT DOROHOI
Ciprian Dohotariu

LISTA BUNURILOR PROPUSE A FI INCLUSE IN INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI DOROHOI LA OBIECTIVUL DE INVESTITII " CONSTRUIRE LOCUINTE SOCIALE , STRADA CERCETAS STIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDETUL BOTOSANI "

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 1, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 2, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 3, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 4, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 5, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 6, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 7, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 8, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 9, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 10, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 11, s = 59,77 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 12, s = 44,91 mp	2023	199.737,09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 13, s = 62,34 mp	2023	277.256,97	Domeniul public

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 14, s = 63,98 mp	2023	284.550,86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 15, s = 63,98 mp	2023	265.826,90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 16, s = 59,77 mp	2023	199.737,11	Domeniul public
		TOTAL		4.109.487,30	

COMISIE SPECIALA CONFORM DISPOZITIEI 1033/24.11.2020

Presedinte, ing. Dorin Alexandrescu

Secretar General al municipiului- jr. Ciprian Dohotariu
Director executiv- ec. Elena Gavril
Arhitect Sef- ing. Catalin Ilasi
Director Patrimoniu- ing. Sava Daniel Corolea Ungureanu
Compartiment juridic-contencios- jr. Ramona Cristina Luca
Compartiment Registrul Agricol- cons. Andrei Ovidiu Rumega

Intocmit,
ec. Constantin Baetu
ing. Andrei Pasare

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 13473 din 22.01.2024

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 22.01.2024

Comisia numită prin Dispoziția Primarului nr. 1033/24.11.2020, cu privire la constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Dorohoi și numirea membrilor supleanți pentru fiecare membru al comisiei speciale, conform prevederilor Hotărârii nr. 392/2020 - privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

Având în vedere procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 13473 din 13.09.2023, pentru obiectivul de investiții " **CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAȘ ȘTIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI** ", executate în cadrul contractului nr. 11052 din 28.07.2021, încheiat între Primăria municipiului Dorohoi si S.C. Gafco Construct SRL, reprezentată de Daniel Grosu, în calitate de împuternicit

Constatăm că este necesară introducerea unor bunuri în domeniul public al Municipiului Dorohoi, după cum urmează:

Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau darii in folosinta	Valoarea de inventar - lei -	Situatia juridica actuala
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 1, s = 62,34 mp	2023	277,256.97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 2, s = 63,98 mp	2023	284,550.86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 3, s = 59,77 mp	2023	265,826.90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 4, s = 44,91 mp	2023	199,737.09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 5, s = 62,34 mp	2023	277,256.97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 6, s = 63,98 mp	2023	284,550.86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap.nr. 7, s = 59,77 mp	2023	265,826.90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 8, s = 44,91 mp	2023	199,737.09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 9, s = 62,34 mp	2023	277,256.97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 10, s = 63,98 mp	2023	284,550.86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 11, s = 59,77 mp	2023	265,826.90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 12, s = 44,91 mp	2023	199,737.09	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 13, s = 62,34 mp	2023	277,256.97	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 14, s = 63,98 mp	2023	284,550.86	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 15, s = 63,98 mp	2023	265,826.90	Domeniul public
1.6.1.1	Locuinta sociala	str. Cercetas Stiubianu nr. 38 A, bl. D 23, ap. nr. 16, s = 59,77 mp	2023	199,737.11	Domeniul public
		TOTAL		4,109,487.30	

Drept pentru care s-a încheiat şi semnat prezentul proces-verbal

Preşedinte,

Primarul municipiului Dorohoi

ing. Dorin Alexandrescu

Secretar General al municipiului Dorohoi- jr. Ciprian Dohotariu

Director executiv - ec. Elena Gavril

Arhitect Şef - ing. Cătălin Ilaşi

Director Patrimoniu - ing. Sava Daniel Corolea Ungureanu

Compartiment juridic - contencios - jr. Ramona Cristina Luca

Compartiment Registru Agricol- ref. Andrei Ovidiu Rumega

APROB,
ADMITEREA/RESPINGEREA
PRIMAR MUNICIPIUL DOROHOI
Ing. Dorin Alexandrescu

PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
Nr. 13473 din 13.09.2023

Privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei **"CONSTRUIRE LOCUINȚE SOCIALE, STRADA CERCETAS STIUBIANU - ETAPA II, MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI"**, beneficiar fiind, **Primaria Municipiului Dorohoi, judetul Botosani**, lucrari executate in cadrul contractului nr.11052, din 28.07.2021, incheiat intre Primaria Municipiului Dorohoi si SC Gafco Construct SRL, judetul Botoşani, reprezentata de Daniel Grosu, in calitate de administrator.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
   -adresa: - Municipiul Dorohoi, str. Cercetas Stiubeanu, nr. 38A, BL. D23, judetul Botoşani;
   -nr.cadastral/nr.topo - 55792 – Municipiul Dorohoi
   -nr.carte funciara - 55792 – Municipiul Dorohoi

2. Lucrarile au fost executate in baza **autorizatiei de construire nr. 70, eliberata de Primaria Municipiului Dorohoi, la data de 15.07.2021, cu valabilitate pana la data: 14.07.2024.**

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in data de: **13.09.2023**, fiind formata din:

Presedinte	**:**	**ing. CATALIN ILAS**	**- cu drept de vot - architect sef Mun.Dorohoi**
Membri	**:**	**ing. RAZVAN TUDURUȚA**	**- reprezentant Primaria Municipiului Dorohoi**
		ing. ZAHARNICIUC STEFAN	**- inspector reprezentant IJC Botosani**
		ing. COROLEA DANIEL	**- specialist**
		ing. ANDRISAN IRINEL MANOLICA	**- specialist**

4. Au mai fost prezenti(nume,calitatea,semnatura)

ing. TOMA EMIL	**- proiectant**	**SC PROIECT AIC SRL**
ing. DAMIAN COSMIN MUGUREL	**- executant**	**SC GAFCO CONSTRUCT SRL**
DANIEL GROSU	**- executant**	**SC GAFCO CONSTRUCT SRL**

5. **Secretariatul a fost asigurat de ing. Adrian Andries – diriginte de santier autorizat in domeniile : 1; 2.4; 3.2; 6; autorizatie nr. 00018927; 00020966**

6. Constatarile comisiei de receptie la terminarea lucrarilor

6.1 Capacitati fizice realizate : Construirea unui corp de cladire cu regim de inaltime P+3E cu fundații izolate sub stalpi si grinda din beton armat sub ziduri, suprastructura din cadre de beton armat cu

plansee din beton armat, inchiderile exterioare din zidarie de BCA25 cm cu termizolatie din polistir expandat ignifug de 10cm, iar la interior unele compartimentari sunt din gips carton sau din BCA, sarpanta si invelitoare in patru ape, invelitoare din table tip lindab, bransament alimentare apa cu teava PEHD si camine apometru, racord canalizare menajera cu conducta PVC si camine de vizitare branşamente electrice şi gaze.

6.2 Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul Verbal de suspendare a procesului de recepti la terminarea lucrarilor, inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice, ridicarilor topografice, incercarilor suplimentare, probelor, masuratorilor si altor teste solicitate, in termenul de remediere, cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces verbal;

Nu a fost intocmit Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie la terminarea lucrărilor si nu au fost solicitate expertize tehnice, ridicări topografice, încercări suplimentare, probe, măsurători şi alte teste.

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor, cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces- verbal;

Constructia nu se incadreaza in prevederile HG nr. 571/2016 privind aprobarea categoriilor de construcţii şi amenajări care se supun avizării şi/sau autorizării privind securitatea la incendiu.

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica uneia sau a mai multor cerinte fundamentale , caz in care se impun expertize tehnice, reproiectari, nerealizarea refaceri de lucrari si altele.

Nu au fost constatate vicii care nu pot fi înlăturate şi care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerinţe fundamentale.

6.5 Valoarea finala a lucrarilor executate este de **3.143.456,62 lei (fara TVA), respectiv 3.740.713,38lei (cu TVA).**

6.6 Perioada de garantie - **36 luni.**

6.7 Alte constatari, inclusive ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia, se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire, reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis AC, al Inspectoratului de Stat in Constructii, ISC, al Directiilor Judetene pentru Cultura sau al ISUJ.

Nu au fost solicitate verificari suplimentare ale comisiei de receptie.

7. In urma constatarilor facute, comisia de receptie decide:

   - Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin:

Verificarea nemijlocita a constructiilor, verificarea prin sondaj a documentelor din cartea tehnica a constructiei şi in mod special din verificarea referatelor intocmite de dirigintele de santier si de către proiectant pe specialitati, din care rezulta ca au fost respectate prevederile autorizatiei de construire nr.70 / 15.07.2021 si ale proiectului tehnic nr. 1369/2020 intocmit de S.C. PROIECT AIC S.R.L, respectiv prevederile dispozitiei de şantier emisă de acesta.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Urmărirea comportării în timp a construcţiei conform Normativului P130/1999.

Respectarea de către utilizator a obligaţiilor şi răspunderilor prevăzute în Legea nr. 10/1995 cu modificările şi completările ulterioare, privind calitatea în construcţii.

Completarea de către utilizator a Cărţii tehnice, Capitolul D – Documentaţia privind exploatarea, repararea, întreţinerea şi urmărirea comportării în timp şi Jurnalul evenimentelor la Recepţia finală.

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file, fara anexe, cu un total de 3 (trei) file, a fost incheiat astazi 13.09.2023, in 5(cinci) exemplare.

11. Alte mentiuni: - Nu este cazul.

Comisia de recepţie

Presedinte : **ing. CATALIN ILASI**

Membri : **ing. RAZVAN TUDURUTA**

ing. ZAHARNICIUC ŞTEFAN

ing. COROLEA DANIEL

ing. ANDRISAN IRINEL MANOLICA

Alti participant :

ing. TOMA EMIL

ing. DAMIAN COSMIN DANIEL

DANIEL GROSU

SOCIETATEA COMERCIALA RO 21... GRECO CONSTRUCT S.R.L. LOZNA BOTOŞANI-ROMANIA

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
ANDRIEŞ ADRIAN
DIRIGINTE DE ŞANTIER
AUT. NR. 00018927/00020966
DOMENII/SUBDOMENII:
2.4; 3.2; 6; 10;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
Grigore Ghica nr. 34
715200 – DOROHOI
BOTOSANI – ROMÂNIA

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

COMISIA PENTRU ORGANIZAREA ȘI DEZVOLTAREA URBANISTICĂ, LUCRĂRI PUBLICE, PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR, TURISM, MONUMENTE ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ AL MUNICIPIULUI DOROHOI

RAPORT DE AVIZARE

a proiectului de hotarare privind aprobarea introducerii in domeniul public al Municipiului Dorohoi, urmare Receptiei la terminarea lucrarilor a obiectivului de investitii " Construire locuinte sociale, str. C. Stiubianu- etapa a II-a, Mun. Dorohoi, judet Botosani".

Comisia întrunită în şedinţă în data de 30.01.2024., a analizat :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 13473 din 22.01.2024 precum şi
- Raportul de specialitate întocmit de Balan Diana Maria cu nr. 19207 din 22.01.2024

privind aprobarea introducerii in domeniul public al Municipiului Dorohoi, urmare Receptiei la terminarea lucrarilor a obiectivului de investitii " Construire locuinte sociale, str. C. Stiubianu- etapa a II-a, Mun. Dorohoi, judet Botosani".

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre şi îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Bolohan-Suhariuc Andrei	Preşedinte		**Gherman Loredana Mihaela**	Secretar	
Butnariu Vergil	Membru		**Topalaga Lucian-Stelian**	Membru	
Parascan Petru - Fulger	Membru				

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Grigore Ghica nr. 34
715200 – DOROHOI
BOTOȘANI – ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

COMISIA PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICE, BUGET, FINANȚE ŞI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ŞI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind „ aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi, urmare a Receptiei la terminarea lucrărilor a obiectivului de investitii *Construire locuințe sociale, str. C. Știubianu- etapa a II-a, Municipiul Dorohoi județul Botoșani"*

Comisia întrunită în şedinţă în data de 31.01.2024 a analizat :

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 13473 din 22.01.2024, precum și
- Raportul de specialitate nr. 13473 din 22.01.2024, precum și documentația ce îl însoțește,

Prin care se propune aprobarea introducerii în domeniul public al Municipiului Dorohoi, urmare recepției la terminarea lucrărilor a obiectivului de investitii „Construire locuințe sociale, str.C. Știubianu, etapa a II-a,Municipiul Dorohoi, județul Botoșani.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre şi îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu- Președinte Sergiu Nacu Digitally signed by Sergiu Nacu Date: 2024.01.31 08:54:40 +02'00' **Zegrea Maria-Secretar**

Dogaru Cristian- Membru **Gavriluță Paula-Membru**

Bursuc Constantin-Membru

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Introducerea în domeniul public al drum. Județ. de interes local a Recepției la ob. de investiții „ Construire locuință socială str. C. Stratulat. Etapa II ".

Comisia administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor,

analizand referatul de specialitate nr. 19207 din 22.01.24, intocmit de Corolea Daniel si proiectul de hotarare initiat de Primarul Municipiului Dorohoi,

Avand in vedere ca cele propuse (nu) se incadreaza in prevederile legale, comisia considera ca proiectul de hotarare prezentat poate fi aprobat cu urmatoarele amendamente (daca va fi cazul) :

2

Amendamentele formulate de noi, le motivam astfel :

2

Avand in vedere cele de mai sus, membrii comisiei administratie publica locala, juridica, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor,

avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune Consiliului Local aprobarea acestuia in forma prezentata de initiator (in cazul in care comisia nu avizeaza favorabil proiectul de hotarare, va mentiona cauzele si va face propuneri in consecinta.)

AVIZ FAVORABIL

PRESEDINTE COMISIE,
Ioan Sorin Danila

SECRETAR,
Vasile Mandache

MEMBRI :
Vlad Andrei Ivanescu